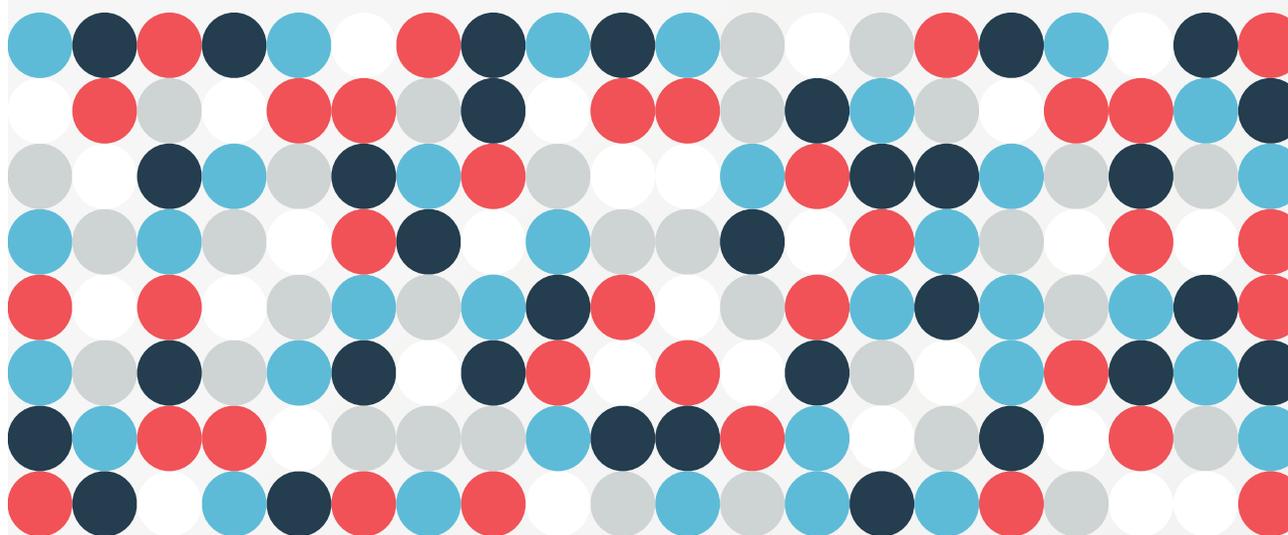


**Director:** Ignacio E. Alterini

**Coedición:** La Ley y Departamento de Derecho Civil  
de la Universidad Austral

# ESTUDIOS DE INVESTIGACIÓN

## EN DERECHO CIVIL



THOMSON REUTERS  
**LA LEY**



Alterini, Ignacio Ezequiel

Estudios de investigación en derecho civil / Ignacio Ezequiel Alterini. - 1a ed. -  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires : La Ley ; Universidad Austral, 2022.  
Libro digital, PDF

Archivo Digital: descarga y online  
ISBN 978-987-03-4439-1

I. Derecho. I. Título.  
CDD 346.007

Todos los derechos reservados

© **La Ley S.A. Editora e Impresora**

Dirección, administración y redacción  
Tucumán 1471 (C1050AAC)  
laley.redaccionjuridica@tr.com

Ventas  
CASA CENTRAL  
Tucumán 1471 (C1050AAC)  
Tel.: 0810-266-4444

LOCAL I FACULTAD DE DERECHO - UBA  
Figuroa Alcorta 2263 (C1425CKB)  
Tel. / Fax: 4806-5106

Atención al cliente: 0810-266-4444

Buenos Aires - Argentina

*Hecho el depósito que establece la ley 11.723.*

Nota de la Dirección: Las opiniones vertidas en los comentarios firmados son privativas de quienes las emiten.

# ÍNDICE

---

Presentación <i>Ignacio E. Alterini</i> .....	1
--	---

## PRIMERA PARTE

### PRINCIPIOS, PERSONA HUMANA Y ACTO JURÍDICO

La <i>Verwirkung</i> o teoría del retraso desleal <i>Lucas P. Leiva Fernández</i> .....	5
Hacia la dignidad del <i>nasciturus</i> <i>María Alejandra Muchart</i> .....	35
El alcance de la nulidad del acto por el dolo de un tercero a la luz de la teoría de la apariencia <i>Gonzalo Andrés Fuertes Lerena</i> .....	65

## SEGUNDA PARTE

### DERECHO DE LAS OBLIGACIONES

Obligaciones de valor y depreciación monetaria <i>José María Cao</i> .....	107
Obligaciones concurrentes: reflexiones sobre su consagración normativa en el Código Civil y Comercial <i>Joaquín Durand</i> .....	150
Abstracción en las garantías unilaterales <i>Carlos María Gallardo</i> .....	187
¿El derecho de retención es un privilegio? <i>Vivian Cintia Díaz</i> .....	229

## TERCERA PARTE

### DERECHO DE DAÑOS

La obligación de seguridad en el Código Civil y Comercial <i>Mariano Gastón Sohaner</i> .....	271
La responsabilidad civil en los daños derivados del denominado <i>bullying</i> <i>María Cocucci</i> .....	317
La ausencia de regulación nacional con relación a la práctica de deportes extremos en la República Argentina y sus consecuencias. Situación especial de los menores de edad <i>Vanesa Elisabeth Giocoli</i> .....	358
Implicancias del art. 1777, 1.ª parte, Cód. Civ. y Com. en los derechos fundamentales de la víctima del daño injusto <i>María Teresa Chrestia</i> .....	405

## CUARTA PARTE

### CONTRATOS

La figura del principal pagador y su discutida naturaleza jurídica <i>Matías Manuel Portos</i> .....	435
---	-----

## QUINTA PARTE

### DERECHOS REALES

Estructuración jurídica para la comercialización de unidades en construcción. Condominio revocable sujeto a condición resolutoria, con indivisión forzosa temporaria, financiado a través de obligaciones de valor <i>Juan Ignacio Gudelj Bacchiega</i> .....	475
--	-----

## SEXTA PARTE

### DERECHO CIVIL Y NUEVAS TECNOLOGÍAS

Incumplimiento obligacional en el comercio digital. Tutela de la debilidad negocial <i>Pablo Nicolás Guerreiro</i> .....	543
Vehículos autónomos y su impacto en el sistema de responsabilidad civil argentino <i>Macarena Baricco Prats</i> .....	608

# Presentación

## -I-

El vocablo “presentar”, según una de las acepciones provista por el Diccionario de la Real Academia Española, implica dar a conocer algo al público.

¿Qué es lo que se está dando a conocer?

El Departamento de Derecho Civil de la Universidad Austral con el impulso de la prestigiosa editorial La Ley está difundiendo el esfuerzo y la inteligencia de quienes hoy son graduados de su Maestría en Derecho Civil, la que constituye la primera de su género sobre la especialidad en la República Argentina.

De acuerdo con el reglamento de la carrera, para obtener el título de Magíster, además de aprobar las distintas asignaturas que componen el plan de estudios, es menester que el alumno realice un trabajo final que acredite la integración del aprendizaje, la profundidad del conocimiento y las destrezas adquiridas para el ejercicio profesional.

Ese es el origen de este libro, en el que se reúnen algunos de los trabajos finales que fueron satisfactoriamente defendidos durante los años 2020 y 2021 para optar al título de Magíster en Derecho Civil.

## -II-

El contenido de estos “Estudios de investigación en Derecho Civil” no es uniforme, sino que aborda múltiples tópicos.

El libro se inicia con ensayos referidos a los principios, la dignidad de la persona humana y ciertos escenarios del acto voluntario. Conti-

núa con aportes que analizan cuestiones muy relevantes del derecho de las obligaciones, el derecho de daños y los contratos, para arribar a determinados perfiles que exhibe el derecho real. Culmina con dos estudios que desarrollan aspectos del Derecho Civil vinculados con las nuevas tecnologías.

Más allá de la diversidad temática, la obra tiene un denominador común: los autores no se contentaron con efectuar análisis meramente descriptivos, sino que avanzaron en la ponderación problemática de los diferentes asuntos con el claro designio de concretar una contribución que suponga el crecimiento de la ciencia jurídica.

## -III-

Las quince investigaciones que componen esta obra fueron destacadas por los respectivos tribunales examinadores, y es el momento oportuno para darlas a conocer a toda la comunidad jurídica con el objeto de que realice una nueva evaluación y pondere la valía de ellas.

Estoy seguro de que el juicio de los lectores será nuevamente satisfactorio.

*Ignacio E. Alterini*

*Abogado y Magíster (UCA). Doctor en Derecho (Universidad Austral). Profesor de Derecho Privado I, Derecho de las Obligaciones, Derecho de Daños y Derechos Reales. Miembro del Instituto de Derecho Civil de la Academia Nacional de Derecho y Ciencias Sociales de Buenos Aires. Director del Departamento de Derecho Civil y de la Maestría en Derecho Civil de la Universidad Austral.*